

На основу члана 18. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", број 16/18), члана 77. став 1. тачка 17. Статута Општине Чока ("Службени лист општине Чока", број: 3/11 - пречишћени текст), Извештаја о стручној оцени пријава Комисије за спровођење јавног надметања за прибављање непокретности у јавну својину општине Чока број 06-39/2018-V од дана 17.12.2018. године, Скупштина општине Чока, дана 22.02.2019. године доноси:

О Д Л У К У

О ОБУСТАВИ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ У КОРИСТ ОПШТИНЕ ЧОКА ЗА ПОТРЕБЕ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЧОКА

ОБУСТАВЉА СЕ поступак прибављања непокретности у јавну својину у корист општине Чока за потребе Јавног комуналног предузећа Чока.

Одлуку о обустави поступка објавити у „Службеном листу општине Чока“, недељном листу „НОВЕ КИКИНДСКЕ НОВИНЕ“ и на интернет страници општине Чока.

Образложење

Скупштина општине Чока донела је дана 08.06.2018. године Одлуку о прибављању непокретности у јавну својину у корист општине Чока („Службени лист општине Чока“, бр. 11/2018 и 18/2018) којом је одређено прибављање непокретности у јавну својину општине Чока, а за потребе Јавног комуналног предузећа Чока из Чоке.

Дана 20.09.2018. године Председница општине Чока донела је Одлуку о покретању поступка јавне лицитације за прибављање непокретности у јавну својину општине Чока бр. 031-49/2018-VI.

На основу Одлуке о прибављању непокретности у јавну својину у корист општине Чока („Службени лист општине Чока“, бр. 11/2018 и 18/2018) и Одлуке о покретању поступка јавне лицитације, Скупштина општине Чока расписала је Оглас за прикупљање пријава за прибављање непокретности у јавну својину општине Чока који је објављен у недељним новинама „Новс кикиндскс новине“ и на интернет страници општине Чока.

Благовремено, тј. до дана 10.12.2018. године до 15:00 часова примљена је понуда следећег понуђача:

Број под којим је пријава заведена	Назив или шифра и адреса	Датум пријема	Час
1.	Јован Вуловић, Спортска 8, 23320 Чока	07.12.2018.	13:41

Комисија за спровођење јавног надметања за прибављање непокретности у јавну својину општине Чока (у даљем тексту: Комисија) спровела је поступак јавног надметања дана 10.12.2018. године и о томе је сачинила записник под бројем 06-39/2018-V, који је достављен подносиоцу пријаве лично.

Након отварања пријава, Комисија је дана 17.12.2018. године приступила стручној оцени пријаве и сачинила писани Извештај о томе са предлогом о обустави поступка, под бројем: 06-39/2018-V.

У Извештају Комисија је констатовала следеће:

Један од услова за подношење пријава прописаних Огласом је да на непокретностима које су предмет прибављања не постоје права трећих лица, да нису оптерећена теретима, да нису под спором, нити под забраном располагања, да нису предмет теретног или безтеретног правног посла, нити уговора о доживотном издржавању и да не постоје друге сметње за пренос права својине.

Увидом у пријаву, понуђача Јована Вуловића, Комисија је утврдила да у листу непокретности број: 180 К.О. ЧОКА, број: 952-1/2018-1791 од 06.12.2018. године на згради бр. 2 која се налази на катастарској парцели 2582- Остале зграде стоји Забележба: Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-2-213-196/2018- ДЕОБА ОБЈЕКТА.

Имајући у виду горе наведено, Комисија је констатовала да подносилац пријаве није испунио услове за подношење пријава и предложила Скупштини општине Чока да донесе Одлуку о обустави поступка и поново спроведе поступак прибављања непокретности у јавну својину у корист општине Чока за потребе Јавног комуналног предузећа Чока, када се за то стекну законски услови.

Извештај о стручној оцени пријаве са предлогом о обустави поступка је достављен Скупштини општине Чока ради доношења одлуке о обустави поступка.

Скупштина општине Чока прихватила је предлог Комисије за спровођење јавног надметања за прибављање непокретности у јавну својину општине Чока, те је одлучила као у диспозитиву.

Ова Одлука је коначна, ступа на снагу даном доношења и објављује се у „Службеном листу општине Чока“, недељном листу „НОВЕ КИКИНДСКЕ НОВИНЕ“ и на интернет страници општине Чока.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЧОКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧОКА
Број: 016 – 1 /2019 –V- XXX.
Дана: 22.02.2019. год.
Ч О К А

